



## XIV Simposio y IX Asamblea Comité Permanente sobre el Catastro en Iberoamérica

4 al 7 de diciembre de 2023  
Santiago de Chile

Gestión de datos geospaciales y datos catastrales en  
Chile, un desafío pendiente.

Sofía Nilo Crisóstomo, [sofia.nilo@mbienes.cl](mailto:sofia.nilo@mbienes.cl)



# ÍNDICE

**IDE CHILE – ÁMBITO NACIONAL E INTERNACIONAL**

**GRUPO DE TRABAJO PARA LA ADMINISTRACIÓN EFECTIVA DE TIERRAS**

**APORTE DEL CATASTRO A LAS IDE's y DESAFÍOS**

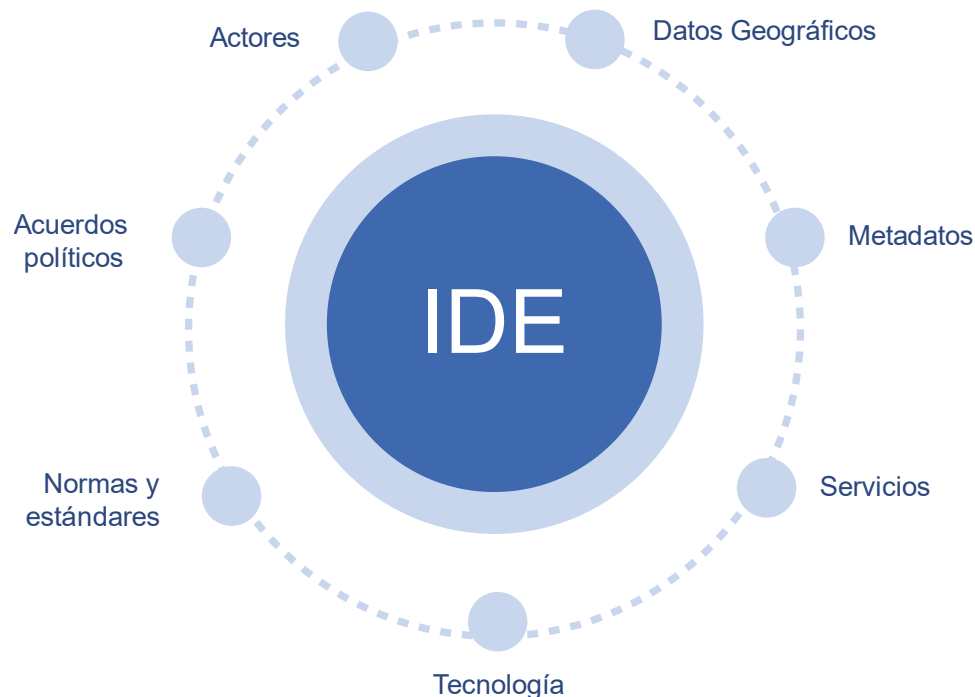




# IDE CHILE – ÁMBITO NACIONAL E INTERNACIONAL



## IDE Chile



La Infraestructura de Datos Geospaciales de Chile, es una red de instituciones que trabaja de manera coordinada y colaborativa con el objetivo de poner a disposición de toda la comunidad, información geoespacial actualizada y confiable, útil para la gestión pública y privada, y que atienda los intereses y necesidades de los ciudadanos.



## IDE Chile

### Recursos IDE Chile



**1.071**

Mapas para la descarga



**9.647**

Metadatos



**124**

Servicios de mapas  
(wms)



**107**

Instituciones  
colaboradoras



## NACIONAL

- Coordinación sectorial y regional.
- Gestión de datos (nacional).
- Desarrollo de herramientas tecnológicas.
- Documentación técnica.
- Capacitación

## INTERNACIONAL

- Presidencia del Comité Regional de Naciones Unidas sobre Gestión Global de la Información Geoespacial para las Américas (UN-GGIM: Américas).
- Preside el Grupo de Expertos en Administración efectiva de la Tierra de UN GGIM
- Miembro del Comité asesor internacional del Centro de Excelencia en Gestión de información Geoespacial de Dqing, China





**UN-GGIM AMERICAS**  
 REGIONAL COMMITTEE OF  
 UNITED NATIONS  
 GLOBAL GEOSPATIAL  
 INFORMATION MANAGEMENT  
 FOR THE AMERICAS

# ÁMBITO INTERNACIONAL

## Documentos clave

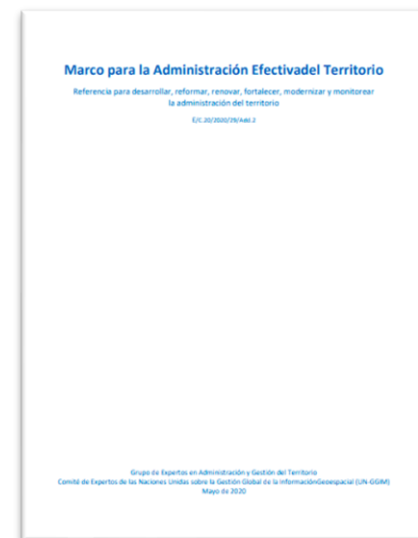
UN-GGIM:

Marco Integrado de Información Geoespacial



Grupo de Expertos en Administración efectiva de la Tierra:

Marco para la Administración Efectiva de la Tierra





## UN-GGIM AMERICAS

REGIONAL COMMITTEE OF  
UNITED NATIONS  
GLOBAL GEOSPATIAL  
INFORMATION MANAGEMENT  
FOR THE AMERICAS

**Octubre de 2023  
se llevó a cabo  
la Décima Sesión  
del Comité,  
en CEPAL**







# GRUPO DE TRABAJO PARA LA ADMINISTRACIÓN EFECTIVA DE LA TIERRA





## Grupo de Trabajo para la Administración Efectiva de la Tierra (UNGGIM Américas)



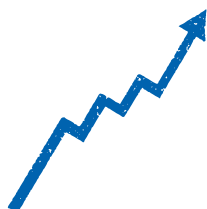
UN-GGIM AMERICAS  
REGIONAL COMMITTEE OF  
UNITED NATIONS  
GLOBAL GEOSPATIAL  
INFORMATION MANAGEMENT  
FOR THE AMERICAS



En una de las sesiones, se levantó la moción de crear un Grupo de Trabajo para la Administración Efectiva de la Tierra para la región de las Américas.



14 países y 3 instituciones acordaron en participar.



Se está en proceso de levantar este grupo, se invita a que técnicos relacionados al catastro se unan a esta iniciativa.





## ¿Para qué sirve este grupo?



Analizar e implementar principios básicos del marco FELA: Guía para la administración efectiva de la tierra.












Recibir asistencia de organismos técnicos en el área.



Compartir experiencias y llevar adelante un trabajo continuo.



## ¿Para qué sirve este grupo? Lineamientos

FELA Objetivos	FELA Requisitos	FELA Vía Estratégica
Mayor responsabilidad y nivel de transparencia	Gobernanza transparente y responsable	 Gobernanza, Instituciones y Responsabilidad*
Perspectiva de género e incluye a los grupos vulnerables	Reconocimiento de todas las formas de posesión	 Política y Legal
Garantizar inversiones asequibles y rendimientos económicos	Modelos de negocio sostenibles y asequibles	 Financiero
Lograr datos y calidad de servicio confiables	Datos protegidos y no dobles	 Datos
Guiar la responsabilidad y lograr innovaciones	Sistemas y métodos mejorables	 Innovación
Soporte de interoperabilidad e integración	Normas convenidas internacionalmente	 Normas y Estándares
Beneficiarse de las asociaciones, la cooperación y la participación	Fortalecimiento de las asociaciones y apoyo a la participación	 Asociaciones
Lograr la transferencia y el intercambio de conocimientos y capacidades	Facilitar el desarrollo de la capacidad, la transferencia y el intercambio de conocimientos	 Capacitación y educación
Mejora de la participación y la comunicación nacional	Llamamiento a una gestión eficaz de la tierra	 Promoción y Concientización



# APORTE DEL CATASTRO A LAS IDE'S Y DESAFÍOS





## ¿Qué puede aportar el catastro a las IDEs?



Tecnologías

Gran cantidad de datos geospaciales, todos los catastros poseen datos georreferenciados con cierto grado de precisión.



Datos  
Geospaciales

Datos geospaciales actualizados pues son **sistemas dinámicos** que interrelacionan aspectos físicos, legales y valoración, que van cambiando en el **tiempo**.



Toma de  
decisiones

Son insumos de toma de **decisiones** en las autoridades, hoy relacionados mayoritariamente a efectos tributarios.



## ¿Qué necesitan las IDE's del catastro?



Datos geospaciales abiertos, las instituciones deben compartir datos. Es imperativo una coordinación para establecer un flujo de datos efectivo y constante.



Datos estandarizados e interoperables, definiendo aquellos datos requeridos para algunos de los datos fundamentales establecidos por UN-GGIM.(UN-GGIM, UNSD)





## GENERADORES DE CATASTROS EN CHILE







# DESAFÍOS DEL CATASTROS EN CHILE

- Desafío de **completitud** de datos
- Desafío de **interoperabilidad y accesibilidad** de datos y sistemas de registros
- Desafío de **integración** de datos de las múltiples fuentes generadoras de registros catastrales y de propiedad
- Desafío de **apertura** de datos catastrales
- Desafío "**Catastro Multipropósito**"
- Desafío **Ley de Catastro**: definición de una entidad única que sea responsable del catastro nacional multipropósito.



## DOCUMENTOS RELEVANTES Y ENLACES



UNGGIM: <https://ggim.un.org/>



UNGGIM AMERICAS: <https://www.cepal.org/es/organos-subsidiarios/comite-regional-naciones-unidas-gestion-global-la-informacion-geoespacial>



UN-IGIF: <https://ggim.un.org/IGIF/>



FELA: [https://ggim.un.org/documents/Marco\\_para\\_la\\_Administracion\\_Efectiva\\_del\\_Territorio.pdf](https://ggim.un.org/documents/Marco_para_la_Administracion_Efectiva_del_Territorio.pdf)



# GRACIAS!

